

ALGEMENE VOORWAARDEN VAN DE VOF “Jantri haarden & duurzame energie ”

Artikel 1 Geldigheid van deze voorwaarden.

- 1-1 Deze voorwaarden zijn van toepassing op alle aanbiedingen en op alle overeenkomsten tot uitvoering van werk, onderhoud, of van koop en verkoop door Jantri haarden & duurzame energie, gevestigd te Leek, aangegaan.
- 1-2 De opdracht of bestelling van de opdrachtgever geldt als acceptatie van “Jantri haarden & duurzame energie” haar algemene voorwaarden.
- 1-3 Bijzondere van “Jantri haarden & duurzame energie ” haar voorwaarden afwijkende bepalingen zijn slechts bindend, indien deze schriftelijk zijn overeengekomen.
- 1-4 De werkzaamheden worden of wel in daggeldwerk (regiewerk) of wel in aangenomen werk uitgevoerd.

Artikel 2 Prijzen.

- 2-1 Alle overeenkomsten worden steeds afgesloten op basis van de op het tijdstip van afsluiting geldende prijzen.
- 2-2 Indien na deze overeenkomst de prijzen van lonen, sociale lasten, omzetbelasting e.d. verhogingen ondergaan, ook al geschieden deze ingevolge reeds bij de aanbieding te voorziene omstandigheden, zullen deze worden doorberekend.
- 2-3 De betaling van een eventuele meerprijs op grond van dit artikel zal dienen te geschieden, gelijk met de hoofdsom.
- 2-4 Kostenbegrotingen en plannen worden, tenzij anders is overeengekomen, niet afzonderlijk in rekening gebracht. Indien “Jantri haarden & duurzame energie“ bij eventuele nabestellingen en/of wijzigingen nieuwe tekeningen, berekeningen, beschrijvingen, modellen of gereedschappen e.d. moet maken, worden daarvoor de kosten in rekening gebracht.
- 2-5 Alle aanbiedingen zijn vrijblijvend tenzij anders aangegeven. Indien het vrijblijvend aanbod wordt aanvaard, heeft “Jantri haarden & duurzame energie” het recht het aanbod binnen 5 werkdagen na ontvangst van aanvaarding te herroepen.

Artikel 3 Aanbiedingen.

- 3-1 Alle aanbiedingen en/of offertes zijn vrijblijvend, tenzij uitdrukkelijk anders vermeld.
- 3-2 Mondelinge aanbiedingen door “Jantri haarden & duurzame energie” of diens ondergeschikten zijn niet bindend, tenzij deze door haar schriftelijk zijn bevestigd.
- 3-3 Gegevens in drukwerken verstrekt door “Jantri haarden & duurzame energie” zijn aan wijziging onderhevig zonder voorafgaand bericht. Zij binden “Jantri haarden & duurzame energie” niet

Artikel 4 Overeenkomst.

- 4-1 De overeenkomst van koop en verkoop van goederen en / of uitvoering van werkzaamheden wordt eerst bindend voor "Jantri haarden & duurzame energie" door haar schriftelijke/mondelinge bevestiging.
- 4-2 Elke met “Jantri haarden & duurzame energie” aangegane overeenkomst bevat de ontbindende voorwaarde dat “Jantri haarden & duurzame energie” van voldoende kredietwaardigheid van de opdrachtgever zal blijken, zulks uitsluitend te harer beoordeling.
- 4-3 Gegevens betreffende het aangeboden zoals eigenschappen, maten, gewicht enz., zomede gegevens in drukwerken, tekeningen, afbeeldingen e.d. door ons bij de aanbieding verstrekt, zijn voor haar niet bindend en worden te goeder trouw gegeven.
Op de opdrachtgever rust de plicht, ervoor zorg te dragen, dat drukwerken, tekeningen, afbeeldingen e.d. noch worden gekopieerd, noch aan derden ter hand worden gesteld of dat van de inhoud daarvan aan derden mededeling wordt gedaan.

Artikel 5 Algemene voorwaarden van contractspartijen en/of derden.

- 5-1 “Jantri haarden & duurzame energie” aanvaardt slechts de toepasselijkheid van algemene voorwaarden van contractspartijen en/of derden als deze uitdrukkelijk en schriftelijk worden overeengekomen.
- 5-2 Eventuele toepasselijkheid van voorgenoemde algemene voorwaarden laten echter de toepasselijkheid van de algemene voorwaarden van “Jantri haarden & duurzame energie” onverlet, tenzij deze strijdig zijn met die algemene voorwaarden van contractspartijen en/of derden.
- 5-3 Algemene voorwaarden worden slechts door “Jantri haarden & duurzame energie” aanvaard onder bovengenoemde condities en vinden slechts toepassing op de daarvoor bestemde transactie. Latere transacties zullen niet automatisch wederom afgehandeld worden via die inkoopvoorwaarden.

Artikel 6 Intellectuele eigendomsrechten/tekeningen.

- 6-1 Op alle door “Jantri haarden & duurzame energie” verstrekte ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen, monsters, stalen en modellen behoudt zij zich alle intellectuele eigendomsrechten voor. Verveelvoudiging, openbaarmaking en kopiëren zijn slechts toegestaan met uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van “Jantri haarden & duurzame energie”.
- 6-2 De in het eerste lid bedoelde ontwerpen, afbeeldingen, tekeningen, monsters, stalen en modellen blijven onvervreembaar eigendom van “Jantri haarden & duurzame energie” en dient op haar eerste verzoek onverwijld geretourneerd te worden.
- 6-3 Voor elke in strijd met deze bepaling verrichte handeling is de wederpartij een gefixeerde boete verschuldigd van Euro 10.000,--, onverminderd het recht van “Jantri haarden & duurzame energie” om aanspraak te maken op volledige schadevergoeding.
- 6-4 Als “Jantri haarden & duurzame energie” opdrachten heeft aanvaard, die redelijkerwijs gebaseerd zijn op aan haar verstrekte tekeningen, berekeningen en aanwijzingen of andere gegevens geschiedt deze aanvaarding steeds onder de voorwaarde dat de door “Jantri haarden & duurzame energie” te verrichten werkzaamheden dien overeenkomstig kunnen worden uitgevoerd.
- 6-5 “Jantri haarden & duurzame energie” 's advies ten aanzien van het aanbrengen of treffen van voorzieningen in verband met door haar te leveren producten of te verrichten diensten zijn vrijblijvend. “Jantri haarden & duurzame energie” is niet verantwoordelijk voor technische of bouwkundige voorzieningen die op verzoek of in opdracht zijn of worden uitgevoerd aan of in verband met haar producten en diensten.

Artikel 7 Afspraken.

Afspraken of overeenkomsten met ondergeschikte leden van het personeel van “Jantri haarden & duurzame energie” binden de laatste niet, voor zover ze door haar niet schriftelijk zijn bevestigd. Als ondergeschikt personeel zijn in dit verband te beschouwen alle werknemers en medewerkers die geen procuratie hebben.

Artikel 8 Verplichtingen van “Jantri haarden & duurzame energie”.

- 8-1 “Jantri haarden & duurzame energie” is verplicht zich het opgedragen werk naar de bepalingen van de overeenkomst uit te voeren.
- 8-2 “Jantri haarden & duurzame energie” aanvaardt de opdracht onder het voorbehoud, dat de voor het werk vereiste vergunningen, ontheffingen en toewijzingen, tijdig worden verleend.
- 8-3 Na de opdracht vangt zij, in het overleg met de opdrachtgever, de werkzaamheden aan.

Artikel 9 Verplichtingen van de opdrachtgever.

- 9-1 De opdrachtgever zorgt ervoor dat “Jantri haarden & duurzame energie” tijdig kan beschikken;
- a. over de voor de opzet van het werk benodigde gegevens, en goedkeuringen (zoals vergunningen, ontheffingen en beschikkingen enz.) één en ander op aanwijzing van “Jantri haarden & duurzame energie”,
 - b. over het terrein, het water, of de weg, waarin of waarop het werk moet worden uitgevoerd,
 - c. over voldoende gelegenheid voor aanvoer, opslag en/of afvoer van bouwstoffen, materialen en werktuigen,
 - d. over aansluitmogelijkheden voor elektrische machines, verlichting, verwarming, gas, perslucht, water en andere voor de uitvoering van het werk benodigd energie,
 - e. over tekeningen van de ligging van de kabels, buizen en leidingen,
 - f. over veiligheidsmaatregelen bij werkzaamheden aan de wegen.
- 9-2 De opdrachtgever is verplicht, zonder aanspraak op vergoeding, water, gas en elektriciteit, alsmede opslagruimte voor materialen ter beschikking te stellen, indien deze op of bij het werk aanwezig zijn.
- 9-3 Indien de opdrachtgever de levering van bepaalde materialen en/of de uitvoering van bepaalde onderdelen van het werk aan zich heeft voorbehouden, is hij aansprakelijk voor niet tijdige aanvoer of niet tijdige uitvoering daarvan.
- 9-4 Indien de aanvang of de voortgang van het werk wordt vertraagd door factoren waarvoor de opdrachtgever verantwoordelijk is, kunnen de daaruit voor “Jantri haarden & duurzame energie” voortvloeiende schade en kosten aan de opdrachtgever in rekening worden gebracht.

Artikel 10 Uitbesteding werk aan derden.

Opdrachtgever machtigt “Jantri haarden & duurzame energie” om de opdracht door een door haar aan te wijzen derde, op een door haar gewenst tijdstip te laten uitvoeren.

De opdrachtgever gaat akkoord met overdracht door “Jantri haarden & duurzame energie” aan derde(n) van alle rechten en verplichtingen, voortvloeiende uit de door “Jantri haarden & duurzame energie” met opdrachtgever gesloten overeenkomsten.

Artikel 11 Nadere bepalingen indien “Jantri haarden & duurzame energie” als opdrachtgever optreedt.

- 11-1 De opdrachtnemer dient “Jantri haarden & duurzame energie” op eerste verzoek een schriftelijke opgave te verstrekken van alle werknemers die door hem of door een derde in het kader van die uitvoering in het werk zijn gesteld of zullen worden gesteld.
- 11-2 De opdrachtnemer zal “Jantri haarden & duurzame energie” op eerste verzoek telkenmale de loonstaten van die werknemers ter inzage verstrekken, alsmede schriftelijke opgave doen van de plaatsen waar door die werknemers werk is verricht alsmede van de aldaar gewerkte uren.
- 11-3 De opdrachtnemer staat jegens de onderneming in voor de tijdige nakoming van al zijn verplichtingen voortvloeiende uit de sociale verzekeringswetten en uit de wet op de loonbelasting ten aanzien van de hierboven bedoelde werknemers.
- 11-4 De opdrachtnemer is verplicht “Jantri haarden & duurzame energie” op eerste verzoek schriftelijk op te geven de naam en het adres van de bedrijfsvereniging waarbij de opdrachtnemer is ingeschreven, zijn loonbelastingnummer, en/of zijn geldig bewijs van inschrijving bij de bedrijfsvereniging ter inzage verstrekken.

- 11-5 De opdrachtnemer is verplicht “Jantri haarden & duurzame energie” telkenmale op diens eerste verzoek een verklaring te tonen inzake zijn betalingsgedrag bij die bedrijfsvereniging en een verklaring inzake zijn afdracht van loonbelasting, een en ander als bedoeld in het kader van de in de Wet Keten-aansprakelijkheid (verder te noemen WKA) vastgestelde richtlijnen.
- 11-6 De opdrachtnemer zal ten genoegen van “Jantri haarden & duurzame energie” moeten aantonen dat hij c.q. de in lid 9 bedoelde derde een voldoende administratie voert met betrekking tot de verschuldigde bedragen aan de bedrijfsvereniging en Ontvanger der directe belastingen betreffende haar werknemers.
- 11-7 “Jantri haarden & duurzame energie” heeft steeds het recht de door de opdrachtnemer terzake van het werk verschuldigde premies en loonbelasting van de door haar aan de opdrachtnemer te betalen aanneemsom of koopsom in te houden en namens de opdrachtnemer aan de betreffende bedrijfsvereniging respectievelijk voornoemde Ontvanger te voldoen.
- 11-8 De opdrachtnemer is niet bevoegd enig deel van de overeenkomst door derden te doen uitvoeren dan na van “Jantri haarden & duurzame energie” verkregen schriftelijke goedkeuring.
- 11-9 Ingeval de opdrachtnemer enig deel van de overeenkomst door een derde doet uitvoeren, zal hij dit doen ingevolge een overeenkomst waarin mutatis mutandis de leden 1 t/m 11 van dit artikel zijn opgenomen.
- 11-10 Ingeval van niet nakoming van de door de opdrachtnemer van een van deze hiervoor genoemde verplichtingen verbeurt hij aan “Jantri haarden & duurzame energie” een onmiddellijk opeisbare boete ten belope van 10% van de tussen “Jantri haarden & duurzame energie” en de opdrachtnemer geldende aanneemsom of koopsom, onverminderd het recht van “Jantri haarden & duurzame energie” om bovendien de overeenkomst te ontbinden en schadevergoeding te vorderen.

Artikel 12 Garantie.

- 12-1 Voor verkochte en geleverde goederen met fabrieks- resp. importeurs- of groothandelsgarantie gelden slechts de door deze leveranciers gestelde garantiebepalingen.
- 12-2 De garantie vervalt indien de door “Jantri haarden & duurzame energie” geleverde goederen onoordeelkundig zijn behandeld en/of verwerkt.
- 12-3 Er kan slechts aanspraak gemaakt worden op garantie indien de opdrachtgever volledig aan de betalingsverplichting heeft voldaan.

Artikel 13 Aansprakelijkheid.

- 13-1 “Jantri haarden & duurzame energie” is niet aansprakelijk voor de kosten, schaden en interesten die mochten ontstaan als direct of indirect gevolg van:
 - a. Overmacht, zoals verder in deze voorwaarden is omschreven;
 - b. Daden of nalatigheden van de opdrachtgever, diens ondergeschikten, danwel andere personen die door of vanwege haar te werk zijn gesteld.
 - c. Nalatigheden van de opdrachtgever in het onderhoud van de geleverde zaken;
 - d. Beschadigingen aan de geleverde zaken ten gevolge van mechanische en chemische dan wel biologische invloeden van buitenaf;
 - e. Normale slijtage aan de geleverde zaken ten gevolge van dagelijks gebruik
 - f. Verkleuring van de geleverde zaken ten gevolge van de inwerking van licht;
 - g. Enige andere van buiten afkomende zaak
- 13-2 “Jantri haarden & duurzame energie” is aansprakelijk, voor zover haar verzekering dit dekt, voor schade aan het werk, hulpstukken materiaal en materieel, alsmede aan het werk en/of eigendommen van de opdrachtgever en/of derden, voor zover ontstaan door schuld van “Jantri haarden & duurzame energie” of van hen, die door “Jantri haarden & duurzame energie” te werk zijn gesteld op de aan “Jantri haarden & duurzame energie” opgedragen werk(en).
- 13-3 Dit artikel is ten aanzien van meerwerk van overeenkomstige toepassing.

- 13-4 “Jantri haarden & duurzame energie” zal nimmer gehouden zijn geleden bedrijfs- en/of gevolgschade van een opdrachtgever te vergoeden.
- 13-5 “Jantri haarden & duurzame energie” is nimmer aansprakelijk voor eisen, gesteld door overheid en/of organisaties/instellingen belast met de toezicht op de bouw en/of bouwvoorschriften /bouwvergunningen of ander eisen gesteld door de overheid, welke verband houden met de opdracht, respectievelijk het daarop betrekking hebbende meerwerk, zoals dit door de opdrachtgever of diens wettelijke vertegenwoordiger voor tijdens of na het verstrekken daarvan aan “Jantri haarden & duurzame energie” is gegeven. Het al of niet verlenen van subsidie, financiering en andere onvoorziene omstandigheden zijn nimmer argumenten om gegeven opdrachten te annuleren, tenzij alsdan tussen opdrachtgever en “Jantri haarden & duurzame energie” schriftelijk anders is overeengekomen.
- 13-6 De toepasselijkheid van het in artikel 1645 B.W. bepaalde wordt uitdrukkelijk uitgesloten.
- 13-7 Zodra materialen, onderdelen of gereedschappen, die voor uitvoering van de opdracht benodigd zijn, op het werk zijn aangevoerd draagt de opdrachtgever de aansprakelijkheid voor alle risico's en schaden, van welke aard ook, die kunnen ontstaan aan de materialen, installaties, onderdelen of gereedschappen, zoals ontvreemding, brand, waterschade of beschadiging, zulks onverminderd de bevoegdheid van de opdrachtgever aan te tonen dat deze het gevolg is van nalatigheden aan de zijde van “Jantri haarden & duurzame energie”
- 13-8 Adviezen van “Jantri haarden & duurzame energie” ten aanzien van het aanbrengen of treffen van voorzieningen mbt het de door haar geleverde producten of diensten zijn vrijblijvend. “Jantri haarden & duurzame energie” is niet verantwoordelijk voor de technische of bouwkundige voorzieningen die op verzoek of in opdracht zijn of worden uitgevoerd aan of in verband met producten of diensten van “Jantri haarden & duurzame energie”
- 13-9 Het boren van gaten in eigen beheer geschiedt op eigen risico en voor eigen rekening. Indien “Jantri haarden & duurzame energie” zorg draagt voor het boren van gaten (al dan niet via een onderaannemer) is het risico m.b.t. het boren door leidingen nimmer volledig uit te sluiten en voor rekening van de opdrachtgever/klant.
- 13-10 Indien een open haard/kachel aangesloten moet worden op een bestaand rookkanaal is “Jantri haarden & duurzame energie” niet aansprakelijk en/of verantwoordelijk voor het goed functioneren daarvan.

Artikel 14 Risico beperking.

- 14-1 Indien na het tijdstip van de opdracht door de overheid of vakorganisaties wijzigingen worden aangebracht in de lonen, arbeidsvoorwaarden, of sociale bepalingen, heeft elk der partijen het recht algehele verrekening te verlangen.
- 14-2 Onvoorziene tussentijdse wijzigingen in de materiaalprijzen zullen worden doorberekend.

Artikel 15 Meer- en minderwerk.

- 15-1 Het werk omvat alleen datgene, dat tussen partijen schriftelijk is overeengekomen.
- 15-2 Meer- en minderwerk voor of tijdens de uitvoering van de werkzaamheden mondeling of schriftelijk opgedragen, komt voor verrekening in aanmerking.
- 15-3 Door “Jantri haarden & duurzame energie” te maken kosten welke hun oorzaak vinden buiten haar schuld, kunnen aan de opdrachtgever in rekening worden gebracht.
- 15-4 De toepasselijkheid van het in artikel 1646 B.W. bepaalde wordt uitdrukkelijk uitgesloten.

Artikel 16 Oplevering/opleveringstermijnen.

- 16-1 Opgegeven opleveringstermijnen gelden bij benadering.
- 16-2 De opleveringstermijnen zijn vastgesteld in de verwachting, dat er voor “Jantri haarden & duurzame energie” geen beletselen zijn de uitvoering van het werk ter hand te nemen.
- 16-3 Overschrijding van de opleveringstermijnen kan nimmer aanspraak geven op schadevergoeding.
- 16-4 Wanneer bestelde goederen na het verstrijken van de opleveringstermijnen niet door opdrachtgever zijn afgenomen, staan die goederen voor zijn rekening en risico te zijner beschikking opgeslagen.

Artikel 17 Overmacht.

- 17-1 Buitengewone omstandigheden, zoals o.a. stormschade en andere natuurrampen, belemmering door derden, belemmering in het vervoer in het algemeen, gehele of gedeeltelijke werkstakingen, oproer, oorlog of oorlogsgevaar zowel hier te lande als in het land van herkomst van de materialen, uitsluitingen, verlies of beschadiging van goederen bij transport naar “Jantri haarden & duurzame energie” of de opdrachtgever, niet of niet tijdige levering van goederen door leveranciers van “Jantri haarden & duurzame energie”, ex- en importverboden, gehele of gedeeltelijke mobilisatie, belemmerende maatregelen van enige overheid, brand storingen en ongevallen in het bedrijf of in de middelen van vervoer van “Jantri haarden & duurzame energie”, dan wel in de middelen van vervoer van derden, het opleggen van heffingen of andere overheidsmaatregelen, die een wijziging in de feitelijke omstandigheden meebrengen, leveren voor “Jantri haarden & duurzame energie” overmacht op, die “Jantri haarden & duurzame energie” ontheft van haar verplichting tot levering c.q. uitvoering van werk, zonder dat de opdrachtgever enigerlei recht op schadevergoeding van welke aard of hoe ook genaamd kan doen gelden.
- 17-2 “Jantri haarden & duurzame energie” is in deze of dergelijke gevallen gerechtigd, zulks geheel ter harer eigenbeoordeling, om of de koopovereenkomst c.q. overeenkomst tot uitvoering van werk te annuleren of deze op te schorten, respectievelijk te wijzigen, totdat de buitengewone omstandigheden hebben opgehouden te bestaan.

Artikel 18 Reclame.

- 18-1 Opdrachtgever is verplicht terstond na de levering c.q. oplevering van het werk, de goederen c.q. het werk grondig te inspecteren op gebreken en bij aanwezigheid daarvan, “Jantri haarden & duurzame energie” terstond schriftelijk op de hoogte te brengen.
Indien de opdrachtgever niet binnen 5 dagen na de dag der levering c.q. oplevering “Jantri haarden & duurzame energie” wijst op gebreken, die bij grondig onderzoek konden worden opgemerkt, dan wordt de opdrachtgever geacht met de staat waarin het gekochte is geleverd of opgeleverd, in te stemmen en vervalt ieder recht op reclame.
- 18-2 “Jantri haarden & duurzame energie” dient in staat te worden gesteld ingediende reclames te controleren.
- 18-3 Indien de reclame naar het oordeel van “Jantri haarden & duurzame energie” juist is, zal zij te harer keuze hetzij een billijke schadevergoeding betalen tot ten hoogste de factuurwaarde van de geleverde goederen, hetzij zorg dragen dat de opgetreden gebreken worden verholpen. “Jantri haarden & duurzame energie” is niet tot verdere schade- of kostenvergoeding hoe ook genaamd verplicht.
- 18-4 Reclames geven de opdrachtgever geen recht ontbinding van de overeenkomst te vorderen of betaling geheel of gedeeltelijk na te laten of uit te stellen.

Artikel 19 Eigendomsvoorbehoud.

- 19-1 Zolang “Jantri haarden & duurzame energie” geen volledige betaling inzake een overeenkomst van partijen met betrekking tot de uitvoering van werk of van de koop/verkoop heeft ontvangen, blijven de geleverde goederen, hetzij verwerkt, hetzij onverwerkt, eigendom van “Jantri haarden & duurzame energie”.
- 19-2 Het eigendomsvoorbehoud van “Jantri haarden & duurzame energie” blijft bestaan indien deze uit anderen hoofde nog enige vordering op de opdrachtgever heeft.

- 19-3 “Jantri haarden & duurzame energie” heeft het recht deze goederen terug te vorderen en tot zich te nemen, indien de nalatige opdrachtgever zijn verplichtingen niet nakomt, indien zij liquideert, surséance van betaling aanvraagt of heeft verkregen, in staat van faillissement wordt verklaard of beslag op de goederen wordt gelegd.
- 19-4 Alle daden van beschikking met betrekking tot de verkochte en geleverde goederen, waaronder mede te verstaan het verbinden van die goederen ten behoeve van derden b.v. bankinstellingen door middel van verpanding of eigendomsoverdracht tot zekerheid of anderszins, zijn de opdrachtgever verboden, zolang hij niet aan zijn betalingsverplichtingen heeft voldaan.

Artikel 20 Materialen.

- 20-1 Tenzij ander is overeengekomen wordt van de materialen de normale handelskwaliteit geleverd en verwerkt.
- 20-2 Goederen die “Jantri haarden & duurzame energie” tijdens de werkzaamheden dient te verwijderen, kunnen desgewenst aan haar toevallen, onder gehoudenheid tot billijke verrekening.

Artikel 21 Annuleren.

- 21-1 Indien de opdrachtgever de opdracht annuleert en/of de goederen weigert af te nemen, is zij verplicht de door “Jantri haarden & duurzame energie” reeds aangeschafte materialen en grondstoffen, al dan niet be- of verwerkt tegen de kostende prijs, inclusief lonen en sociale lasten, over te nemen.
Voorts zal zij “Jantri haarden & duurzame energie” bij wege van schadeloosstelling verschuldigd zijn het bedrag van 1/3 van de overeengekomen prijs.
Opdrachtgever is voorts verplicht “Jantri haarden & duurzame energie” te vrijwaren tegen vorderingen van derden als gevolg van de annulering der opdracht en/of weigering der goederen.
- 21-2 Onverminderd het vermelde in het vorige lid van dit artikel behoudt “Jantri haarden & duurzame energie” zich alle rechten voor om volledige nakoming van de overeenkomst en/of volledige schadevergoeding te vorderen.

Artikel 22 Oplevering.

- 22-1 Het werk wordt geacht te zijn opgeleverd op het tijdstip waarop “Jantri haarden & duurzame energie” dit de opdrachtgever schriftelijk/mondeling heeft medegedeeld, danwel de opdrachtgever het aangelegde en/of gebouwde in gebruik heeft genomen.
- 22-2 Indien een bepaalde datum van oplevering is overeengekomen, wordt deze automatisch verlengd, indien stagnatie optreedt, welke “Jantri haarden & duurzame energie” niet kan worden aangerekend, zoals onwerkbaar weer, staking, uitsluiting, oorlog, oorlogsgevaar of andere bijzondere omstandigheden, zoals in artikel 13 genoemd.

Artikel 23 Wanprestatie.

- 23-1 Indien de opdrachtgever op enigerlei wijze wanprestatie pleegt, zal zij daarvoor alleen reeds ingebreke zijn zonder dat dus enige ingebrekestelling vereist is.
- 23-2 Onverminderd het bepaalde in het Burgerlijk Wetboek zal “Jantri haarden & duurzame energie” ingeval van wanprestatie ook het recht hebben de gesloten overeenkomst op te schorten, of deze geheel, of ten dele zonder rechterlijke tussenkomst als ontbonden te beschouwen, zulks te harer keuze.
- 23-3 De in lid 2 van dit artikel vermelde rechten heeft “Jantri haarden & duurzame energie” eveneens, indien de opdrachtgever in staat van faillissement mocht worden verklaard of zijn faillissement wordt aangevraagd, indien hij surséance van betaling heeft aangevraagd of heeft verkregen, zijn onroerende goederen in beslag zijn genomen, zijn bedrijf in liquidatie is getreden of door een derde c.q. derden is of wordt overgenomen, of indien hij het voornemen heeft Nederland metterwoon te verlaten. In al deze gevallen zullen alle vorderingen, die “Jantri haarden & duurzame energie” op de opdrachtgever heeft, terstond opeisbaar zijn.

Artikel 24 Betaling.

- 24-1 Indien betaling in termijnen is overeengekomen dienen deze telkens plaats te vinden 14 dagen na de dag waarop "Jantri haarden & duurzame energie" de desbetreffende termijnfactuur aan de opdrachtgever heeft toegezonden tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
- 24-2 Betaling dient te geschieden binnen 14 dagen na indiening der nota, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
- 24-3 "Jantri haarden & duurzame energie" is gerechtigd indien de betaling van het verschuldigde niet binnen de termijn door haar is ontvangen, aan de opdrachtgever een rente ad. 1,25% per maand te berekenen, gerekend vanaf de dag van verzending der facturen.
- 24-4 "Jantri haarden & duurzame energie" is voorts gerechtigd, buiten de hoofdsom en rente om van de opdrachtgever alle kosten, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, door de niet betaling veroorzaakt te vorderen.
- 24-5 Alle te maken gerechtelijke en buitengerechtelijke kosten komen voor rekening van de opdrachtgever. De buitengerechtelijke kosten zullen worden berekend overeenkomstig de tarieven die door de Nederlandse Vereniging voor Rechtspraak alsdan redelijk zullen worden geacht. Tevens worden de buitengerechtelijke kosten verhoogd met alle kosten voor juridisch advies en bijstand.
- 24-6 Uit het enkele feit dat "Jantri haarden & duurzame energie" zich heeft verzekerd van de hulp van een derde blijkt de grootte en de gehoudenheid tot betaling van de buitengerechtelijke kosten.

Artikel 25 Geschillen.

- 25-1 Alle geschillen voortvloeiende uit de tussen partijen gesloten overeenkomsten, daaronder begrepen de enkele invordering van het verschuldigde, zullen voor de Burgerlijke Rechter van de woon- c.q. vestigingsplaats van "Jantri haarden & duurzame energie", indien deze dit wenst, aanhangig worden gemaakt, voorzover deze daartoe wettelijk bevoegd is.

Getekend te Leek, 9 januari 2012

T.M van der Kaap
Vennoot

J. van der Kaap-Huizing
Vennoot